

TERMO DE REFERÊNCIA

COMPRA: COMPRA DE MATERIAIS DE MANUTENÇÃO PREDIAL (TINTAS) FABRICA DE CULTURA JARDIM SÃO LUÍS

A proposta comercial deverá atender integralmente a todos os requisitos, condições e especificações deste Termo de Referência, sob pena de desclassificação.

1. IDENTIFICAÇÃO GERAL

CAMPO	INFORMAÇÃO
NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO	TR-2026-1279
DATA DE CRIAÇÃO	24/07/2026
TIPO DE TERMO	Bens de consumo
VALOR ESTIMADO	—
CATEGORIA	Material
CRIADOR DO TERMO (SOLICITANTE)	Lais Aparecida Pereira Alves
EQUIPAMENTO / ÁREA	Fábricas de Cultura
UNIDADE(S) REQUISITANTE(S)	Jardim São Luís

2. OBJETO

Compra de tintas, para manutenção predial de nossa unidade.

DESCRIPTIVO DO OBJETO

ITEM DESCRITIVO	QUANTIDADE

Realização

ITEM DESCRITIVO	QUANTIDADE
TINTAS ESMALTE BASE ÁGUA GALÃO 3,6L (CORAL OU SUVINIL)	
BALA DE UVA	5
MAGENTA	5
AZUL PISCINA	5
LÁPIS LAZULI	5
MEXERICA	5
VERDE MUSGO	5
TAITI	5
VERDE TROPICAL	5
GIRASSOL	5
BRANCO	20
TINTAS ESMALTE BASE AGUA GALÃO 3,6L (CORAL OU SUVINIL)	
PRETO	5
VERMELHO	5
VERDE COLONIAL	8
TINTAS PARA PISO LATA 18 LITROS (CORAL OU SUVINIL)	
CONCRETO	6
TINTA ACRÍLICA PRETO FOSCO - 18LT	1
TINTA ACRÍLICA LAVAVEL FOSCO BRANCO NEVE - 18LT	4
ROLO DE PINTURA LÃ DE CARNEIRO	2
ROLO DE PINTURA MICROFIBRA	4
Massa corrida coral - 3,6	10
Tinta epox piso terreo - 3.6 CINZA MÉDIO FOSCO	5
Tinta metalica 3.6 (CORAL OU SUVINIL)	5
Rolo de pintura com suporte brasileiro	20

Realização

instituto
poiesis

**FÁBRICAS
DE CULTURA**

60 CASA
MÁRIO DE
ANDRADE

CASA
DAS
ROSAS

G CASA
GUILHERME
DE ALMEIDA



ITEM DESCRITIVO	QUANTIDADE
Pincel de pintura 2 polegadas (TIGRE)	20
Tinta verde musgo - base de agua (portas) - 3.6 (CORAL OU SUVINIL)	2
Manta liquida - 18lt	3

3. ITENS / SERVIÇOS

Qtd	Descrição	Ref/Marca
5	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
7	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
20	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
8	LATA DE TINTA	---
6	LATA DE TINTA	---
1	LATA DE TINTA	---
4	LATA DE TINTA	---
5	LATA DE TINTA	---
5	CATALISADOR DE T	---

Realização



5	LATA DE TINTA	---
3	MANTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE	---
2	ROLO DE PINTURA	---
4	ROLO DE PINTURA	---
20	ROLO DE PINTURA	---
20	PINCEL	---
20	MASSA DE MODELAR - CORREÇÃO	---

4. JUSTIFICATIVA ESTRATÉGICA

Está sendo solicitado dessa forma, por serem tintas de esmalte sintético, e ao contatar um especialista da loja de tinta, nos informou que essas tintas só são fabricadas em galões de 3,2 litros. Embalagens maiores como a de 18 litros é apenas para tintas acrílicas. E temos um padrão de cores que são de marcas como Coral e Suvinil, e estas marcas não possuem esses galões. Conforme orientações do especialista da loja de tintas.

A aquisição de materiais de manutenção predial, especificamente tintas, para as Fábricas de Cultura, fundamenta-se na necessidade de garantir a conservação e o manutenção adequado das instalações, assegurando um ambiente seguro e agradável para os usuários. A manutenção preventiva e corretiva das edificações é essencial para prevenir danos estruturais e garantir a longevidade dos prédios, além de refletir positivamente na imagem institucional. Além disso, a contratação de serviços e materiais de qualidade contribui para a eficiência e economia de recursos públicos, atendendo ao interesse coletivo e à relevância institucional.

5. CRITÉRIO DE JULGAMENTO

PREÇO

O critério de escolha é o menor preço.

6. LOCAL DE ENTREGA OU EXECUÇÃO

Jardim São Luís - R. Antônio Ramos Rosa, 651 - Jardim São Luís, São Paulo - SP, 05822-010

8. PRAZO DE ENTREGA OU EXECUÇÃO

Realização

instituto
poiesis

FÁBRICAS
DE CULTURA

CASA
MÁRIO DE
ANDRADE

CASA
DAS
ROSAS

CASA
GUILHERME
DE ALMEIDA



O prazo de entrega é realizado em até 10 dias uteis após aprovação.

9. OBRIGAÇÕES DAS PARTES

OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

As obrigações da CONTRATADA, além das previstas em Lei, no Edital e nas demais cláusulas deste Termo, consistem em:

1. Executar o objeto conforme as especificações técnicas, prazos e locais definidos;
2. Responsabilizar-se integralmente pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do objeto;
3. Substituir, sem ônus para a CONTRATANTE, produtos ou serviços que apresentarem defeitos ou desconformidades;
4. Manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação exigidas na contratação;
5. Fornecer todos os equipamentos, ferramentas e materiais necessários para a execução dos serviços.

OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

As obrigações da CONTRATANTE consistem em:

1. Efetuar o pagamento nos prazos e condições estabelecidos neste instrumento;
2. Proporcionar à CONTRATADA todas as condições necessárias para a plena execução do objeto;
3. Exercer a fiscalização e o acompanhamento da execução do objeto por meio de gestor designado;
4. Notificar a CONTRATADA sobre eventuais falhas ou irregularidades observadas na prestação do serviço;
5. Prestar as informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA.
6. Recusar os serviços entregues em desacordo com o constante neste termo de referência.

10. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

--- Prazo de Emissão de nota e pagamento: O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias após a entrega definitiva do objeto ou execução do serviço, mediante a apresentação da respectiva Nota Fiscal devidamente atestada pelo gestor responsável da POIESIS. A nota fiscal deverá ser emitida com os dados corretos da unidade solicitante e enviada dentro do cronograma estabelecido.

11. HABILITAÇÃO DO FORNECEDOR

1. Inscrição no CNPJ;

Realização

instituto
poiesis

FÁBRICAS
DE CULTURA

CASA
MÁRIO DE
ANDRADE

CASA
DAS
ROSAS

CASA
GUILHERME
DE ALMEIDA



12. SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Para os fins deste Termo de Referência consideram-se infrações às ações ou omissões praticadas no âmbito do processo de contratação ou execução contratual, especialmente:

1. Dar causa à inexecução total ou parcial do contrato;
2. Deixar de entregar a documentação exigida neste instrumento;
3. Não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente e devidamente justificado;
4. Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida, quando convocado, dentro do prazo de validade de sua proposta;
5. Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto contratado sem motivo justificado;
6. Apresentar declaração ou documentação falsa, ou praticar ato fraudulento, no processo de contratação ou na execução do contrato.

Parágrafo único: Sem prejuízo das sanções civis e penais cabíveis.

VALIDAÇÃO E ASSINATURA ELETRÔNICA

ELABORADO POR (SOLICITANTE)

Lais Aparecida Pereira Alves

laisalves@fabricasdecultura.org.br

Validado eletronicamente em: 24/07/2026

VALIDAÇÃO 1ª INSTÂNCIA — APROVADOR NÍVEL 1

PENDENTE

Andrey Costa de Oliveira

andreycosta@fabricasdecultura.org.br

Aguardando validação

VALIDAÇÃO 2ª INSTÂNCIA — APROVADOR NÍVEL 2

PENDENTE

Rosana Cintia de Almeida Melo

rosanamelo@fabricasdecultura.org.br

Aguardando validação

Realização

instituto
poiesis

FÁBRICAS
DE CULTURA

CASA
MÁRIO DE
ANDRADE

CASA
DAS
ROSAS

CASA
GUILHERME
DE ALMEIDA



VALIDAÇÃO 3ª INSTÂNCIA — APROVADOR NÍVEL 3

PENDENTE

Denise Santille Ferreira

denisesantille@poiesis.org.br

Aguardando validação

VALIDAÇÃO 4ª INSTÂNCIA — APROVADOR NÍVEL 4

PENDENTE

Rosana Cintia de Almeida Melo

rosanamelos@fabricasdecultura.org.br

Aguardando validação

VALIDAÇÃO 5ª INSTÂNCIA — APROVADOR NÍVEL 5

PENDENTE

Denise Santille Ferreira

denisesantille@poiesis.org.br

Aguardando validação

VALIDAÇÃO 6ª INSTÂNCIA — APROVADOR NÍVEL 6

PENDENTE

Rosana Cintia de Almeida Melo

rosanamelos@fabricasdecultura.org.br

Aguardando validação

Realização

instituto
poiesisFÁBRICAS
DE CULTURACASA
MÁRIO DE
ANDRADECASA
DAS
ROSASCASA
GUILHERME
DE ALMEIDA

ANEXO TÉCNICO: ORIENTAÇÃO PARA CADASTRO NO MXM

Utilize os dados abaixo para preenchimento da requisição de compra no sistema MXM.

Item #1: LATA DE TINTA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)	CÓDIGO NO CATÁLOGO
LATA DE TINTA	C000604
TIPO DE ITEM	CONTA CONTÁBIL
Não informado	---
OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES	
Nenhuma observação adicional.	

Item #2: LATA DE TINTA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)	CÓDIGO NO CATÁLOGO
LATA DE TINTA	C000604
TIPO DE ITEM	CONTA CONTÁBIL
Não informado	---
OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES	
Nenhuma observação adicional.	

Item #3: LATA DE TINTA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)	CÓDIGO NO CATÁLOGO
LATA DE TINTA	C000604
TIPO DE ITEM	CONTA CONTÁBIL
Não informado	---
OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES	
Nenhuma observação adicional.	

Realização

instituto
poiesis

FÁBRICAS
DE CULTURA

CASA
MÁRIO DE
ANDRADE

CASA
DAS
ROSAS

CASA
GUILHERME
DE ALMEIDA



Item #4: LATA DE TINTA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #5: LATA DE TINTA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #6: LATA DE TINTA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

Nenhuma observação adicional.

Realização

instituto
poiesisFÁBRICAS
DE CULTURACASA
MÁRIO DE
ANDRADECASA
DAS
ROSASCASA
GUILHERME
DE ALMEIDA

Item #7: LATA DE TINTA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #8: LATA DE TINTA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #9: LATA DE TINTA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

Nenhuma observação adicional.

Realização

instituto
poiesis**FÁBRICAS
DE CULTURA**CASA
MÁRIO DE
ANDRADECASA
DAS
ROSASCASA
GUILHERME
DE ALMEIDA

Item #10: LATA DE TINTA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #11: LATA DE TINTA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #12: LATA DE TINTA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

Nenhuma observação adicional.

Realização

instituto
poiesis**FÁBRICAS
DE CULTURA**CASA
MÁRIO DE
ANDRADECASA
DAS
ROSASCASA
GUILHERME
DE ALMEIDA

Item #13: LATA DE TINTA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #14: LATA DE TINTA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #15: LATA DE TINTA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

Nenhuma observação adicional.

Realização

instituto
poiesis**FÁBRICAS
DE CULTURA**CASA
MÁRIO DE
ANDRADECASA
DAS
ROSASCASA
GUILHERME
DE ALMEIDA

Item #16: LATA DE TINTA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #17: LATA DE TINTA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #18: CATALISADOR DE T**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

CATALISADOR DE T

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C001271

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

Nenhuma observação adicional.

Realização

instituto
poiesis**FÁBRICAS
DE CULTURA**CASA
MÁRIO DE
ANDRADECASA
DAS
ROSASCASA
GUILHERME
DE ALMEIDA

Item #19: LATA DE TINTA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

LATA DE TINTA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000604

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #20: MANTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

MANTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000664

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #21: ROLO DE PINTURA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

ROLO DE PINTURA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000949

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

Nenhuma observação adicional.

Realização

instituto
poiesis**FÁBRICAS
DE CULTURA**CASA
MÁRIO DE
ANDRADECASA
DAS
ROSASCASA
GUILHERME
DE ALMEIDA

Item #22: ROLO DE PINTURA

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

ROLO DE PINTURA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000949

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #23: ROLO DE PINTURA**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

ROLO DE PINTURA

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000949

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #24: PINCEL**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

PINCEL

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C001288

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

*Nenhuma observação adicional.***Item #25: MASSA DE MODELAR - CORREÇÃO**

DESCRIÇÃO OFICIAL (MXM)

MASSA DE MODELAR - CORREÇÃO

TIPO DE ITEM

Não informado

CÓDIGO NO CATÁLOGO

C000680

CONTA CONTÁBIL

OBSERVAÇÕES / INSTRUÇÕES

Nenhuma observação adicional.

Realização

instituto
poiesisFÁBRICAS
DE CULTURACASA
MÁRIO DE
ANDRADECASA
DAS
ROSASCASA
GUILHERME
DE ALMEIDA

Realização

instituto
poiesis


**FÁBRICAS
DE CULTURA**


CASA
MÁRIO DE
ANDRADE

CASA
DAS
ROSAS


CASA
GUILHERME
DE ALMEIDA

